

Protokol č. 02312/2015-UVOP-U00055/15.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z.. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Trenčiansky samosprávny kraj**

K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

v zastúpení: Ing. Jaroslav Baška – predseda TSK

IČO: 36126624

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z.. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Trenčianskemu samosprávnemu kraju vlastníctvo k pozemkom pod cestami, t.j. k nasledovným nehnuteľnostiam:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K.ú. Dolné Srnie Obec Dolné Srnie Okres Nové Mesto n/V	1092	3452/1	Zastavané plochy a nádvorcia	7 395	1/1	1 035,30
K.ú. Rakoluby Obec Kočovce Okres Nové Mesto n/V	857	5103/1	Ostatné plochy	3 750	1/1	675,00
K.ú. Stará Turá Obec Stará Turá Okres Nové Mesto n/V	7531	4741/5	Zastavané plochy a nádvorcia	383	1/1	30,257
		4846/3	Zastavané plochy a nádvorcia	15	1/1	1,19
		15762/2	Zastavané plochy a nádvorcia	2 772	1/1	218,99
		15762/1	Zastavané plochy a nádvorcia	11 114	1/1	878,00
				25 429		2 838,737

Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľností zapísané v prospech SPF na základe konania ROEPov.

Hodnota majetku € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku 2838,74 € je vyjadrená k uvedenému podielu 1/1.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávané pozemky parcela č. 3452/1, k.ú. Dolné Srnie, p.č. 5103/1, k.ú. Rakoľuby, p.č. 4741/5, 4846/3, 15762/2, 15762/1 k.ú. Stará Turá, slúžia ako komunikácie II. a III. triedy v majetku TSK, nie sú predmetom nájomnej zmluvy, nakoľko ich využíva Trenčiansky samosprávny kraj.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č.161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Niektoré vyššie uvedené pozemky sú zaťažené vecným bremenom a to KNC p.č. 3452/1 vo výmere 7395 m², katastrálne územie Dolné Srnie, vecným bremenom podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 322/2012 na pozemku registra CKN p.č. 3452/1, 3465/1, 4566/1, 4566/3, Z 3478/12.č. zmeny 6/13

KNC p.č. 5103/1 vo výmere 3750 m², katastrálne územie Rakoľuby, vecným bremenom spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí na C-KN p.č. 5103/1 podľa GP č. 241/2011 v prospech oprávneného – obce Kočovce IČO: 00311685 so sídlom Kočovce č. 280 a v práve prechodu a vstupu na uvedený pozemok v prospech oprávneného z vecného bremena za účelom vykonávania opráv a údržby kanalizačného potrubia v zmysle V 1660/2013 – zm. č. 34/13

KNC p.č. 15762/1 vo výmere 11114 m², katastrálne územie Stará Turá vecným bremenom zo zákona podľa § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 318/2012 nas. parc. registra C KN 4819/1, 4090/1, 13226, 15258, 15454, 15762/1, parc. reg. E č. 3412/22, 4050/2, 4085, 404/2, 4272/2, 4671/2, 4672, 11560, 12273, 15707, Z 258/13-zm.č. 1241/14.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v jednotlivých katastrálnych územiach v okrese Nové Mesto nad Váhom sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno správa katastra.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trenčíne, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni
námetník generálnej riaditeľky

Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK